Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 330/TB-THADS.KV2

Bắc Ninh, ngày 26 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản(lần 3)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án số 39/2024/DS- ST, ngày 26/9/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 12/2024/QĐ-SCBSBA ngày 27/9/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang(nay là Toà án nhân dân, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1531/QĐ- THADS, ngày 05/8/2025 Thi hành án dân sự ttỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-THADS, ngày 19/11/2025 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2312025/CT/S-0112 ngày 15/12/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá- Dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ Công văn số 51/CV-AN ngày 10/02/2026 của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 177/TB- THADS.KV2 ngày 12/02/2026 của Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 123112103/TB-AN ngày 25/02/2026 của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.

Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1.Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam

Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

2. Người có tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm: Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

3.1 Tài sản đấu giá

- 01 xe ô tô tải Pickup ca bin kép, 05 chỗ ngồi, màu cam, nhãn hiệu CHEVROLET, số khung 8PMOKH 620416, số máy P2G181991157, biểm

Scanned with CamScanner

kiểm soát: 98C-183.34 đăng ký xe ô tô mang tên Nguyễn Thị Yến, sinh năm 1995.

*Đặc điểm, hiện trạng của tài sản đấu giá theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh và Chứng thư thẩm định giá số 2312025/CT/S-0112 ngày 15/12/2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá- Dịch vụ Nghĩa Hưng.

3.2 Nơi có tài sản: Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Bắc Ninh; Địa chỉ: Số 02, đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.

3.3 Giá khởi điểm: **339.488.000đ***(Ba trăm ba mươi chín triệu bốn trăm tám mươi tám nghìn đồng)*.

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí liên quan đến việc ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và người mua được tài sản phải chịu các loại chi phí, lệ phí này nếu có.

4. Mức tiền đặt trước, mức tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

- Tiền đặt trước: **65.000.000** đồng/ hồ sơ *(Sáu mươi năm triệu đồng/hồ sơ)*.
- Tiền mua hồ sơ đấu giá: **100.000** đồng/ hồ sơ *(Một trăm nghìn đồng/hồ sơ)*.

5. Kế hoạch đấu giá

5.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản

- Thời gian: Công ty tổ chức cho khách hàng xem tài sản và các giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và các tài liệu có liên quan đến tài sản (nếu có) vào các ngày 02,03 và 04/03/2026 *(trong giờ hành chính)*.

Ngoài thời gian trên, khách hàng tự mình đi xem tài sản.

- Địa điểm: Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 - Bắc Ninh; Địa chỉ: Số 02, đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.

5.2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đấu giá

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 26/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/03/2026 *(Trong giờ hành chính và ngày làm việc)*.

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh

5.3. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá

Tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải đáp ứng đủ các điều kiện sau:

- Không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại quy chế cuộc đấu giá.

- Nộp đầy đủ thành phần hồ sơ đăng ký tham gia hợp lệ, đúng thời hạn theo thông báo đấu giá tài sản của Công ty và quy định của quy chế cuộc đấu giá;

Scanned with CamScanner

- Đã nộp tiền mua hồ sơ và khoản tiền đặt trước theo quy định.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ trực tiếp cho Công ty An Nam, nộp tiền đặt trước vào tài khoản của công ty theo thông tin dưới đây.

c) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá (tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá)**

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 26/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/03/2026 *(Trong giờ hành chính và ngày làm việc).*

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

*** Hồ sơ tham gia đấu giá khách hàng phải nộp 01 bộ, bao gồm:**

- Đối khách hàng là cá nhân:

+ Số lượng: 01 bộ

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty An Nam phát hành *(điền đầy đủ thông tin theo yêu cầu và ký ghi rõ họ tên người tham gia đấu giá)*;

+ Căn cước hoặc Căn cước công dân còn hạn sử dụng của người đăng ký tham gia đấu giá *(Bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản gốc đối chiếu)*

- Đối với khách hàng là tổ chức:

+ Số lượng: 01 bộ

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty An Nam phát hành *(điền đầy đủ thông tin theo yêu cầu và ký, đóng dấu, ghi rõ họ tên đại diện theo pháp luật hoặc người được uỷ quyền theo quy định của pháp luật)*;

+ Căc cước hoặc Căn cước công dân còn hạn sử dụng của người đại diện theo pháp luật hoặc người được uỷ quyền(trong trường hợp uỷ quyền) (*Bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản gốc đối chiếu);*

+ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/giấy phép kinh doanh *Bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản gốc đối chiếu).*

Người đăng ký tham gia đấu giá tự chịu trách nhiệm đối với hồ sơ tham gia đấu giá mà mình cung cấp.

*** Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước**

- Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút ngày 26/02/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 06/03/2026.

- Hình thức: Nộp tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam.

- Số tài khoản: **039783330089** tại Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam (LP bank) - Chi nhánh Bắc Giang.

- Nội dung nộp tiền: *"Tổ chức/cá nhân tham gia đấu giá_mã số thuế/số CCCD_nộp TĐT ĐGTS THA vụ Nguyễn Thị Yến"*.

Scanned with CamScanner

5.4. Thời gian và địa điểm tổ chức phiên đấu giá

- Thời gian: **09 giờ 00 phút ngày 11/03/2026**

- Địa điểm: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh An Nam. Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 5.000.000 đồng.

7. Thời gian trả lại tiền đặt trước cho người không trúng đấu giá

Trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

8. Thông tin liên hệ

- Người có tài sản đấu giá:

+ Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh

Địa chỉ: Tổ dân phố An Phong, phường Tân Tiến, tỉnh Bắc Ninh

+ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 –Bắc Ninh

Địa chỉ: Số 02, đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, phường Việt Yên, tỉnh Bắc Ninh.

- Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam

+ Địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

+ Điện thoại: 02043.525.676

+ Trang thông tin điện tử (website): phapluatthuongthuc.vn;

+ Fanpage: Đấu giá An Nam;

+ Email: daugiaannam@gmail.com.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận, nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Vậy, Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2, tỉnh Bắc Ninh thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- UBND phường Nếnh;
- Viện KSND KV2;
- Phòng TC-KT;
- Trang TTĐT THADS.T.Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Phi Điệp

Scanned with CamScanner